

住んでみてどう!?

1/19(土) 20(日)

10時～16時

ご入居から1年たった家を見せてもらおう!

どれくらい汚れた?

住みやすい?

フィーリングホームさんてどう?

などなど…

実際にフィーリングホームで建てて住んでいる方の生の声が聞けちゃいます! 住んでいる方の家が観れるのはなかなかないです!! 是非この機会に!!



出会い……♡……♡……♡

お施主様との出会いは偶然にも上杉の旧友繋がりでした。実はお施主様と上杉は同級生。共通の友人も同級生。5年ほど前に友人の娘様のおうちも弊社で施行させていただいております。そんな繋がりがあります。

ちょうどそんな時、お施主様は大幅な改装工事を考えられていました。友人が上杉に相談してみれば。とアドバイス。

久しぶりの再会。昔話にも花が咲きました。たくさんの時間をかけてお話を聞き、建物を拝見させて頂きました。しかし残念な事に老朽化が進み、建て増しされたおうちを直す事も可能でしたが、費用が新築を建てる並にかかってしまいそう…。ご夫婦が住み良い快適なおうちを提案させていただきお付き合いがスタート。住んでいるおうちの不便な点、ご希望 etc を図面化計画しました。建設中はいろいろな思い出があり、ショールームへ行きキッチンを選び、弊社恒例の手形式などお施主様との絆も深まりました。

そんな出会いに感謝し、早いもので1年が経ちました。

お施主様ちよつといいですが!!

- 「お引き渡しから1年経ちましたが、何か気になる点がありますか?」
「そうだねえ。社長と飲む機会が減ったかな?(笑)家で飲む事が多くなったなあ。落ち着くしな。」
- 「そうですね!住み心地が良いからおうちに居たいって事ですか?」
「まあ、そうなるな(笑)」
- 「では、実際にお住みになり、どう感じられましたか?」
「社長から散々聞かされてたけど、この家の断熱はすごいな。正直ビックリやあ。家を建てる前まであまり興味なかったんですよ。過大な設備や派手な造りにしなくていいから、これからの事を考えて『家づくり』をしていこうと言われてました。意味がよくわかった。この夏、風間クーラー無しの日とかあったわ。間取りを上手に考えてくれたんで、ドアを開けるとすごい風通しがいい。それに断熱材(ウレタン)がええみたいで快適やったわ。冬の暖房も一緒。設定温度22℃くらいで十分やわ。おかげで光熱費も安くなって大助かりやと嫁も言ってますわ。まあ、その分でビールを買ってもらうんだがね…」
- 「(苦笑)突然の私たちのお願い(見学会)にご協力頂きましたが…」
「社長の頼みなら断れないわなあ。私も住んでみて過ごしやすかったから社長の力になれるならと…」
- 「ありがとうございます!それでは、最後に何か言いたい事ございますか?」
「社長、これからも付き合い頼むよ。社長とこにはホームドクターもいるんだよな。安心して任せるわ。たまには飲みに来いよ。」

ありがとうございました!

今回の見学会に参加すると
こんなメリットが!

- ◎ 家づくりのスケジュールが、よくわかる!
- ◎ 消費税の増税までにしなければならない家づくりの準備がわかります!
- ◎ 冬でもポカポカの家を実感できる!
- ◎ 得する住宅ローンの選び方がわかる!
- ◎ 建ててから1年経った実際の建物が見れる!
- ◎ 建てた人の生の声が聞ける!

電話・メール・FAXにてご予約いただき、ご来場いただきました方に



『カニ』プレゼント!!

そのままでも!
焼いても!
お鍋でも!

先着10名様
限り!!

※写真はイメージです

見てみようかな!という方はこちらへ

ご氏名

ご住所

お電話番号

ご希望来場日時

- 1/19(土) am/pm : 頃
- 1/20(日) am/pm : 頃

feeling home
フィーリングホーム

FAX:059-388-0477

思いやりと笑顔のあふれる家づくり
feeling home
フィーリングホーム

上杉建設サービス株式会社

〒510-0254 三重県鈴鹿市寺家三丁目 33-43

TEL: 059-386-3643

usg@muse.ocn.ne.jp

フィーリングホーム 鈴鹿 検索



feeling home
フィーリングホーム

とっておきのカタチ

feel "和" なごみ
フィール

NEW!



集（つどい）のコンセプトを基本としながらも少し落ち着いたおうちを提供できないかという思いから誕生した「和（なごみ）」シリーズ。モダンな外観、落ち着いたインテリアをセレクトした世代を問わない家づくりのカタチです。平屋造りながらロフトを標準装備し大量な収納スペースを確保。リビングダイニングには昇り梁と吹き抜けがあり広がりのある落ち着いた空間をご提供しています。



1,550万円～
(79.5 m² / 24.1 坪)



吹き抜けがあり開放感たっぷりのリビング

ゆったり脱衣所

ママも嬉しい広々キッチン



パパとママがくつろげる洋室

お孫様が秘密基地?!

たっぷり収納ウォークインクローゼット

feel
フィール

集
つどい

土地から始まる子育て世代のお客様に大量消費される家でない愛着を持って受け継がれていく住まいを提供したい思いで作り込みました。スタイリッシュな外観に、ナチュラルなインテリアをセレクトした子育て世代を応援する家づくりのカタチです。かしこいプランとかしこい価格をスタンダードにあなたのこだわりのマテリアルを埋め込んでください。



1,870万円～
(146.54 m² / 44.33 坪)



1,900万円～
(145.8 m² / 44.1 坪)



1,980万円～
(132.22 m² / 39.99 坪)

※上記全て込みコミ価格（建物本体＋カーテン＋全室照明＋付帯工事＋諸経費）
※別途工事は、給水引き込み・浄化槽・外構工事



feeling Boss と一緒に

お金について勉強しよう!

参加費
無料

家を建てるにあたって一番大事なのは、やっぱりお金のコト。
私たちは銀行に任せず、私たちでお客様にローンのことをアドバイスしています。



- 今借りると金利はどのくらい?
- ひと月にどのくらいの支払いで家は建てられる?
- 各種ローンのご相談もお受けいたします。

etc...

「資金計画で失敗したくない」とお考えのあなたは、是非ご参加ください! 必ずあなたの家づくりに役立つ情報をお伝えします。

「家づくりに必要な資金」

土地の費用

家づくりの費用

その他費用

「家づくりの資金調達」

自己資金

住宅ローン

ご両親からの援助

ご商談
プレゼント!!

H25. 2/28(木)までにご商談いただき、その後ご成約の方

エアコン
全室サービス!!